

**Российская Федерация**  
**Костромская область**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

25.02.2026 № 55

Об утверждении технического задания  
на разработку инвестиционной программы  
МУП «ЖКХ Раслово» в сфере водоснабжения  
и водоотведения Судиславского муниципального  
округа на 2027-2029 годы

В соответствии с федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения", схемой водоснабжения и водоотведения, утвержденной постановлением администрации Судиславского муниципального района Костромской области от 26.08.2021 г. № 133 "Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Расловского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области на 2021-2030 годы»:

Администрация Судиславского муниципального округа **постановляет:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «ЖКХ Раслово» в сфере водоснабжения и водоотведения Судиславского муниципального округа на период 2027-2029 годы (Приложение).
2. Рекомендовать МУП «ЖКХ Раслово» разработать инвестиционную программу в сфере водоснабжения и водоотведения на период 2027-2029 годы согласно утвержденному техническому заданию.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Судиславского муниципального округа С.Г. Колосовича.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Судиславский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Судиславского муниципального округа.

Глава Судиславского муниципального округа



Е.С. Снурницына

Приложение  
Утверждено  
постановлением администрации  
Судиславского муниципального округа  
16.01.2026 № 55

Техническое задание на разработку инвестиционной программы  
МУП «ЖКХ Раслово» в сфере водоснабжения и водоотведения на  
территории Судиславского муниципального округа

Основанием для разработки инвестиционной программы МУП «ЖКХ Раслово» по развитию в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - инвестиционная программа) являются:

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Схема водоснабжения и водоотведения Расловского сельского поселения на 2021-2030 годы;

Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

## 1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

### Цели:

а) повышение качества и надежности услуг водоснабжения и водоотведения существующих потребителей и обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения вновь вводимых объектов.

б) стабильная подача питьевой воды нормативного качества в соответствии с положениями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в) строительство и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;

г) повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению и водоотведению;

д) удовлетворение потребностей в водоснабжении и водоотведении для объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий и иных объектов;

е) улучшение экологической и санитарной обстановки Судиславского муниципального округа и расположенных вблизи объектов социально-культурного назначения;

ж) снижение негативного воздействия на водные объекты от сбросов сточных вод;

Задачи:

а) осуществить мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции водозаборного комплекса и действующих водоочистных сооружений;

б) осуществить мероприятия по реконструкции существующих очистных сооружений канализации и строительству новых очистных сооружений для тех районов, в которых у таких объектов закончился эксплуатационный ресурс;

в) осуществить мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции трубопроводов системы водоснабжения и водоотведения;

г) внедрить мероприятия по энергоресурсосбережению;

д) повышение инвестиционной привлекательности коммунально-инфраструктурной сферы;

е) обеспечение баланса интересов между ресурсоснабжающими предприятиями и потребителями коммунальных услуг;

ж) снижение уровня износа существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

## 2. Основные требования к инвестиционной программе:

1) форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным Приказом Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Постановлению Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Федеральному закону Российской Федерации от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и настоящему техническому заданию;

2) инвестиционная программа разрабатывается на период с 2027 по 2029 годы в соответствии с документами территориального планирования, схемой водоснабжения и водоотведения Расловского сельского поселения на период с 2021 до 2030 года. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый;

3) приоритеты развития и модернизации систем водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «ЖКХ Раслово»;

предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания;

4) мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии со СП 31.13330.2021, СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и нормами допустимых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты. В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденные нормы ПДК и требования СП.

### 3. Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы:

Реализация положений инвестиционной программы предполагает достижение следующих результатов:

1) технические и технологические:

а) снижение аварий и отказов в системе водоснабжения и водоотведения до минимально достижимого уровня;

б) достижение целевых показателей качества и надежности работы коммунальной инфраструктуры.

2) социальные:

а) повышение качественных показателей степени благоустройства жителей Судиславского муниципального округа.

3) экономические:

а) снижение неучтенных расходов и потерь воды в системе коммунального водоснабжения;

б) снижение затрат электроэнергии на подъем, очистку и подачу воды потребителям;

в) снижение затрат электроэнергии на отведение, очистку и сброс очищенных сточных вод в водные объекты;

г) увеличение доли очищаемой сточной жидкости на очистных сооружениях канализации, использующих наилучшие доступные технологии очистки сточных вод.

### 4. Структура инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его

местонахождение; наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

2) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения (городского округа), отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

3) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

4) сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;

5) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

6) оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемая путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

7) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

8) в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг, улучшение экологической ситуации.

## 5. Сроки разработки инвестиционной программы:

Инвестиционная программа разрабатывается муниципальным унитарным предприятием «ЖКХ Раслово» в течение трех месяцев с момента утверждения настоящего технического задания.

6. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, подлежащих включению в инвестиционную программу:

№ п/п	Наименование мероприятия	Место расположения объекта
2027 год		
1	Установка частотных преобразователей - 2 шт. Установка прибора учета воды на скважине	Судиславский район, п. Березовая роща
2028 год		
2	Замена электрооборудования на скважинах	д. Михайловское
2029 год		
3	Установка прибора учета воды на скважине	п. Раслово

7. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения:

№ пп	Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
<b>1</b>	<b>Показатели качества питьевой воды</b>				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
<b>2</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды зафиксированных на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км.	0,0004	0,0004	0,0004
<b>3</b>	<b>Показатели энергетической эффективности процесса водоснабжения</b>				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10	9,64	9,64

3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м	1,04	1,04	1,04
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/ куб.м	0	0	0
<b>4</b>	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>				
4.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	%	0	0	0
<b>5</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>				
5.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	0	0	0
<b>6</b>	<b>Показатели энергетической эффективности процесса водоотведения</b>				
6.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	1,7	1,7	1,7
6.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	0	0	0

8. Разработку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «ЖКХ Раслово» по развитию водоснабжения и водоотведения на период 2027 - 2029 годы осуществить в соответствии с нормативными требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».